

Протокол № 1-2020

публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

14.12.2020 г.

Организатор публичных слушаний: глава Ольшанского сельского поселения

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Ольшанского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Острогожский р-н, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная 11

Дата проведения: 14.12.2020 г.

Время проведения: 8 час. 00 мин.

Председательствующий на публичных слушаниях: глава Ольшанского сельского поселения Токарев Юрий Евгеньевич

Секретарь публичных слушаний: ведущий специалист администрации Коробкина Анна Александровна

Присутствующие: 20 участников публичных слушаний (список прилагается).

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:

Обнародовано 16.10.2020 г. на информационных стендах в здании администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области по ул. Молодежная 11, и размещено 16.10.2020 г. на официальном сайте администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области:

https://olshan.ru/gradostroitelstvo/pravila_zemlepolzovaniya_i_zastroyki.html

На период проведения публичных слушаний с 19.10.2020 г. по 14.12.2020 г. была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная 11 (здание администрации).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 19.10.2020 по 13.12.2020.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 – замечаний.

Повестка дня:

Обсуждение проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

Слушали: главу Ольшанского сельского поселения – Токарева Юрия Евгеньевича. Сообщил, что публичные слушания обусловлены ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст.5.1, ст. 28, ст.31 Градостроительного Кодекса РФ и ознакомил участников слушаний с проектом Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области. Пояснил, что при рассмотрении

проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» выявлено, что в текстовой части Правил землепользования и застройки в подпункте 2 пункта 18 части 2 в зоне специального назначения указано 5 зон ритуальных объектов (далее кладбищ), фактически на территории Ольшанского сельского поселения числится 6 кладбищ. Все кладбища стоят на кадастровом учете. С. Нижний Ольшан, д. Коловатовка, х. Шинкин и х. Засосна по одному кладбищу, а с. Верхний Ольшан два кладбища. Одно кладбище с. Верхний Ольшан, находящееся по адресу: Воронежская обл., Острогожский р-н, с. Верхний Ольшан, южная часть кадастрового квартала 36:19:5300002 с кадастровым номером 36:19:5300005:143 в текстовой части Правил землепользования и застройки не указано. Также данного кладбища нет и в графической части Правил землепользования и застройки.

Предлагаю: откорректировать карты градостроительного зонирования в части отображения на ней границ территориальной зоны специального назначения земельного участка занимаемого кладбищем с. Верхний Ольшан с кадастровым номером 36:19:5300005:143. Внести в текстовую части Правил землепользования и застройки в подпункт 2 пункта 18 части 2 в зону специального назначения зону ритуальных услуг с Верхний Ольшан занимаемого кладбищем с. Верхний Ольшан с кадастровым номером 36:19:5300005:143.

В ходе обсуждения:

Рекомендовано одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» с учетом поступивших предложений.

По вынесенному на обсуждение вопросу голосовали: 20 человек.

Голосовали: «за» - 20 чел.; «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решили:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовано одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» с учетом поступивших предложений.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Е. Токарев

А.А. Коробкина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1-2020

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

от 14.12.2020 г.

Собрание участников публичных слушаний проведено 14.12.2020 г. в 8.00 часов по адресу: Воронежская обл., Острогожский р-н, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная 11.

В собрании приняло участие: 20 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 14.12.2020 г.

За время проведения публичных слушаний от главы Ольшанского сельского поселения поступило предложение:

1. Откорректировать карты градостроительного зонирования в части отображения на ней границ территориальной зоны специального назначения земельного участка, занимаемого кладбищем с. Верхний Ольшан с кадастровым номером 36:19:5300005:143.

2. Внести в текстовую части Правил землепользования и застройки в подпункт 2 пункта 18 части 2 в зону специального назначения зону ритуальных услуг с. Верхний Ольшан занимаемого кладбищем с. Верхний Ольшан с кадастровым номером 36:19:5300005:143.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовано одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» с учетом поступивших предложений.

3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в порядке, установленном статьей 46 Устава Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области и размещению на официальном сайте администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Е. Токарев

А.А. Коробкина

Приложение
к протоколу публичных слушаний по рассмотрению
проекта
Приказа департамента архитектуры
и градостроительства Воронежской
области «Об утверждении правил землепользования и
застройки Ольшанского сельского поселения
Острогожского муниципального района Воронежской
области»
от 14.12.2020

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Адрес проживания
1	Токарева Татьяна Юрьевна	1978	с. Нижний Ольшан ул. Молодежная д. 24
2	Вовнянко Наталья Юльевна	1969	с. Нижний Ольшан ул. Мира д. 83
3	Горяинова Дарья Амантаевна	1986	с. Нижний Ольшан ул. Толпыгинская д. 64
4	Трубицина Лидия Петровна	1966	с. Нижний Ольшан ул. Полева д.30
5	Онуфриева Зинаида Викторовна	1968	с. Нижний Ольшан ул. Молодежная д. 7
6	Бабичева Елена Ивановна	1960	с. Нижний Ольшан ул. Толпыгинская д. 54
7	Коробкин Леонид Сергеевич	1978	с. Нижний Ольшан ул. Мира д. 91
8	Жаронкин Александр Алексеевич	1968	с. Нижний Ольшан пер. Трудовой д. 8
9	Яхнева Оксана Сергеевна	1981	с. Нижний Ольшан ул. Мира д. 86
10	Котенко Екатерина Геннадьевна	1987	с. Нижний Ольшан ул. Толпыгинская д. 59
11	Морозова Анна Викторовна	1978	с. Нижний Ольшан ул. Почтовая д. 33
12	Онуфриев Иван Григорьевич	1961	с. Нижний Ольшан ул. Молодежная д. 7
13	Муратова Анна Митрофановна	1958	с. Нижний Ольшан пер. Сухаревка д. 6
14	Вишневская Ирина Николаевна	1972	с. Нижний Ольшан ул. Почтовая д. 4
15	Богданова Анастасия Николаевна	1979	с. Нижний Ольшан ул. Почтовая д. 29
16	Котенко Оксана Михайловна	1949	с. Нижний Ольшан ул. Мира д. 58
17	Потокина Надежда Сергеевна	1958	с. Нижний Ольшан ул. Молодежная д. 21
18	Хорошилова Надежда Васильевна	1949	с. Нижний Ольшан ул. Молодежная д. 10
19	Козловцева Раиса Петровна	1959	с. Нижний Ольшан ул. Мира д. 125
20	Пушкарева Екатерина Ивановна	1974	с. Нижний Ольшан ул. Мира д. 127

ГЛАВА ОЛЬШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

АКТ ОБНАРОДОВАНИЯ
(с. Нижний Ольшан).

Заключения принятого на публичных слушания в Ольшанском сельском поселении по вопросу обсуждения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области».

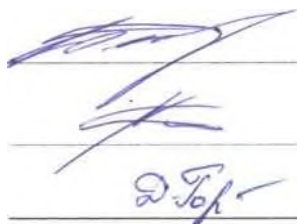
14.12.2020 год
с. Нижний Ольшан

Мы, нижеподписавшиеся, председатель специальной комиссии по обнародованию муниципальных правовых актов глава Ольшанского сельского поселения Токарев Юрий Евгеньевич

Члены рабочей группы:

Коробкина Анна Александровна, Горяинова Дарья Амантаевна, составили настоящий акт в том, что 14.12.2020 года обнародован текст Заключения, принятого на публичных слушаниях 14.12.2020 года по вопросу обсуждения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» в соответствии с Уставом Ольшанского сельского поселения путём размещения текста на информационных стендах, расположенных: здание администрации Ольшанского сельского поселения, ул. Молодежная, д. 11, здание МОУ Нижнеольшанская СОШ, ул. Почтовая, д.13, здание ДК с. Нижний Ольшан, ул. Почтовая, д.32, здание Шинкинского сельского клуба – хутор Шинкин, ул. Заречная, д.6, здание Верхнеольшанского фельдшерско-акушерского пункта – село Верхний Ольшан, ул. Ольшанская, д.18 с целью доведения до сведения жителей, проживающих на территории Ольшанского сельского поселения.

В чём и составлен настоящий акт.



Ю.Е. Токарев

А.А. Коробкина

Д.А. Горяинова