

ГЛАВА ОЛЬШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.05.2023 года № 1

О назначении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», Уставом Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Ольшанского сельского поселения от 03.08.2020 № 232 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ольшанского сельского поселения провести публичные слушания по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» с 03 мая 2023 года по 17 мая 2023 года.

2. Собрание участников публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» назначить:

- в селе Нижний Ольшан - 17 мая 2023г. в 08.00ч. в здании администрации Ольшанского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная, д. 11;

- в селе Верхний Ольшан и деревня Коловатовка – 17 мая 2023 г. в 09.30ч. в помещении ФАП с. Верхний Ольшан по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Верхний Ольшан, ул. Ольшанская, д. 10а;

- в хуторе Шинкин – 17 мая 2023 г. в 11.30ч. в помещении ФАП х. Шинкин адресу: Воронежская область, Острогожский район, х. Шинкин, ул. Заречная, д. 6;

- в хуторе Засосна – 17 мая 2023 г. в 14.00ч. в здании медпункта по адресу: Воронежская область, Острогожский район, х. Засосна, пер. Победы, д. 1;

3. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. Токарев Юрий Евгеньевич – глава Ольшанского сельского поселения, председатель комиссии;

2. Коробкина Анна Александровна - ведущий специалист администрации Ольшанского сельского поселения, секретарь комиссии;

3. Горяинова Дарья Амантаевна – инспектор по земельным вопросам администрации Ольшанского сельского поселения, член комиссии;

4. Пушкарёва Екатерина Ивановна – депутат Совета народных депутатов Ольшанского сельского поселения, член комиссии;

5. Жаронкина Вера Васильевна - депутат Совета народных депутатов Ольшанского сельского поселения, член комиссии.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний

- в срок до 03.05.2023 г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Ольшанского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Ольшанского сельского поселения в сети Интернет;

- в срок до 03.05.2023г. организовать выставки демонстрационных материалов проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области», выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

- в срок до 03.05.2023 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 16.05.2023 г. в рабочие дни с 8.00 ч. до 17.00 ч. перерыв с 12.00 ч. до 14.00 ч. по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная 11 здание администрации Ольшанского сельского поселения. Контактный телефон – 8 (47375)6-13-17.

7. Постановление о назначении публичных слушаний и проект приказа департамента архитектуры и градостроительства «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области», а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области в сети интернет: olshan.ru.

8. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с Уставом Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ольшанского сельского поселения



Ю.Е. Токарев

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 03 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г., выносится проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная, д. 11 (здание администрации).

3. Экспозиция открыта с 03 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г.

4. Время работы экспозиции: в рабочие дни с 8.00ч. до 17.00ч. перерыв с 12.00 ч. до 14.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 03 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. с 8.00ч. до 17.00ч. перерыв с 12.00 ч. до 14.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области;

3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 17 мая 2023 г. :

9.1. - в селе Нижний Ольшан - 17 мая 2023г. в 08.00ч. в здании администрации Ольшанского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная, д. 11;

9.2. - в селе Верхний Ольшан и деревня Коловатовка – 17 мая 2023 г. в 09.30ч в помещении ФАП с. Верхний Ольшан по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Верхний Ольшан, ул. Ольшанская, д. 10а;

9.3. - в хуторе Шинкин – 17 мая 2023 г. в 11.30ч. в помещении ФАП х. Шинкин
адресу: Воронежская область, Острогожский район, х. Шинкин, ул. Заречная, д. 6;

9.4. - в хуторе Засосна – 17 мая 2023 г. в 14.00ч. в здании медпункта по адресу:
Воронежская область, Острогожский район, х. Засосна, пер. Победы, д. 1;

10. Проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» размещен на информационных стендах , расположенных на территории Ольшанского сельского поселения и на официальном сайте администрации Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» подраздел «Правила землепользования и застройки»

https://olshan.ru/gradostroitelstvo/pravila_zemlepolzovaniya_i_zastroyki.html

Приложение 2
к постановлению главы Ольшанского
сельского поселения от 02.05.2023г. № 1

Порядок

Направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Острогожский район, с. Нижний Ольшан, ул. Молодежная, д.11 или по электронной почте на адрес: <https://olshansk.ostro@govvrn.ru> в срок до 16.05.2023 года.

2. Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

4. Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил землепользования и застройки, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Ольшанского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.